



PRÉFET DU GARD

Préfecture

Direction de la citoyenneté et de la légalité

Bureau de l'environnement, des installations classées  
et des enquêtes publiques

n° 017-2020

Nîmes, le 6 février 2020

**Contournement ferroviaire de Nîmes et Montpellier  
Communes d'Aimargues, Aubord, Beauvoisin, Bernis, Bouillargues,  
Caissargues, Codognan, Gallargues-le-Montueux, Garons, Le Cailar,  
Manduel, Marguerittes, Milhaud, Nîmes, Redessan, Saint-Gervasy,  
Vergèze, Vestric et Candiac**

**ARRÊTÉ N° 30-2020-02-06-002**

**déclarant cessibles les terrains nécessaires à la réalisation du contournement ferroviaire  
de Nîmes et Montpellier sur le territoire des communes  
de Manduel, Marguerittes, Redessan et Saint-Gervasy**

**Le préfet du Gard, chevalier de la Légion d'honneur**

VU le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique ;

VU le code de l'environnement ;

VU le schéma de cohérence territoriale (SCoT) Sud Gard approuvé le 7 juin 2017 ;

VU le décret du 16 mai 2005, publié au Journal officiel de la République française du 17 mai 2005, déclarant d'utilité publique et urgents les travaux nécessaires au contournement ferroviaire de Nîmes et Montpellier ;

VU le contrat de partenariat public/privé du 28 juin 2012 conclu entre Réseau Ferré de France et OC'VIA Construction pour la réalisation du contournement ferroviaire Nîmes Montpellier ;

VU le contrat de conception-réalisation en date du 28 juin 2012 conclu entre la société OC'VIA et la société OC'VIA Construction ;

VU le décret n° 2012-887 du 18 juillet 2012 approuvant le contrat conclu entre Réseau Ferré de France et la société OC'VIA Construction, pour la conception, la construction, le fonctionnement, la maintenance, le renouvellement et le financement du contournement ferroviaire Nîmes Montpellier ;

VU le décret du 28 avril 2015 prorogeant jusqu'au 17 mai 2020 les dispositions visées à l'article 2 du décret du 16 mai 2005 relatives aux expropriations nécessaires à la réalisation des travaux du contournement ferroviaire Nîmes Montpellier ;

VU les trois enquêtes parcellaires réalisées au cours des années 2013, 2014 et 2017 en vue de délimiter les acquisitions foncières nécessaires à la réalisation du contournement ferroviaire Nîmes Montpellier, et les arrêtés préfectoraux de cessibilités adoptés à l'issue de ces enquêtes ;

VU la demande présentée le 11 mars 2019, par la société OCVIA en vue de l'ouverture d'une enquête parcellaire complémentaire, dans le cadre de la réalisation des travaux du contournement ferroviaire de Nîmes et Montpellier, sur les communes d'Aimargues, Aubord, Beauvoisin, Bernis, Bouillargues, Caissargues, Codognan, Gallargues-le-Montueux, Garons, Le Cailar, Manduel, Marguerittes, Milhaud, Nîmes, Redessan, Saint-Gervasy, Vergèze, Vestric-et-Candiac ;

VU l'arrêté préfectoral n° 30-2019-04-09-001 du 9 avril 2019 prescrivant l'ouverture d'une enquête publique parcellaire complémentaire sur le territoire des communes de Manduel, Marguerittes, Redessan et Saint-Gervasy, en vue de délimiter exactement les immeubles à acquérir par SNCF Réseau pour permettre la réalisation des travaux nécessaires au contournement ferroviaire de Nîmes et Montpellier ;

VU les exemplaires du journal « Midi Libre » du dimanche 28 avril et du jeudi 16 mai 2019 dans lesquels a été publié l'avis d'enquête publique parcellaire complémentaire ;

VU les dossiers d'enquête parcellaire complémentaire et les registres correspondants déposés en mairies de Manduel, Marguerittes, Redessan et Saint-Gervasy et laissés à la disposition du public pendant toute la durée de l'enquête, soit 16 jours consécutifs, du lundi 13 mai au mardi 28 mai 2019 ;

VU les justificatifs des notifications individuelles adressées aux propriétaires concernés, les informant du dépôt du dossier d'enquête parcellaire en mairie ;

VU le procès-verbal de l'opération dressé par le commissaire enquêteur et son avis sur l'emprise des ouvrages projetés, établis le 28 juin 2019 ;

Vu la demande formulée par la société OCVIA le 30 janvier 2020, relative à la prise de l'arrêté de cessibilité en faveur de la société SNCF Réseau ;

VU les modifications apportées, depuis la fin de l'enquête, à l'état parcellaire par la société OCVIA ;

VU l'état parcellaire modifié ci-annexé ;

SUR proposition du secrétaire général de la préfecture du Gard ;

## ARRETE

### **Article 1er :**

Sont déclarées cessibles immédiatement pour cause d'utilité publique, au profit de la société SNCF Réseau, soit à l'amiable, soit par voie d'expropriation dans les formes prescrites par le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique, les propriétés ou parties de propriété désignées dans l'état parcellaire ci-annexé, dont l'acquisition est nécessaire à la réalisation des travaux du contournement ferroviaire Nîmes Montpellier, sur le territoire des communes de Manduel, Marguerittes, Redessan et Saint-Gervasy.

### **Article 2 :**

Une copie du présent arrêté sera publiée au recueil des actes administratifs de la préfecture du Gard et sera affichée pendant un délai minimal d'un mois en mairies de Manduel, Marguerittes, Redessan et Saint-Gervasy.

### **Article 3 :**

Le présent arrêté peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification aux propriétaires intéressés, soit d'un recours gracieux auprès du préfet du Gard, soit d'un recours hiérarchique auprès du ministre de l'intérieur.


Il peut également faire l'objet d'un recours contentieux auprès du tribunal administratif de Nîmes, soit :

- directement, en l'absence de recours préalable, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ;
- à l'issue d'un recours préalable, dans le délai de deux mois à compter de la date de sa notification de la réponse obtenue de l'administration, ou au terme d'un silence gardé par celle-ci pendant deux mois à compter de la réception de la demande.

Le tribunal administratif peut aussi être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

### **Article 4 :**

Le secrétaire général de la préfecture du Gard, le directeur général de la société OC'VIA, le président directeur général de SNCF Réseau, les maires des communes de Manduel, Marguerittes, Redessan et Saint-Gervasy sont chargés, chacun en ce qui le concerne, d'assurer l'exécution du présent arrêté.

Le préfet,  
Pour le Préfet,  
le secrétaire général  
  
François LLANNE



**ETAT PARCELLAIRE**

**Liste des propriétaires**

**AAP13 - CNM EP4 - COMMUNE DE MANDUEL (30)**

**MANDUEL**

**PROPRIETE 00001**

**PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)**

**PROPRIETAIRE**

- Monsieur BECH Patrick Jean-Michel, profession inconnue né le 22/08/1959 à ORAN (ALGERIE) ayant conclu en date du 16 mai 2013 un pacte civil de solidarité auprès du Greffe du Tribunal d'Instance de NIMES avec Madame Marie-France BERTRAND. demeurant Mas Bahourat Bonnice - BOUILLARGUES (30230)

Mode	Référence cadastrale		Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)	
	Sect.	N°		Nature	Lieu-Dit	N°	Surface		N°
AZ	416	VIGNE	Roziere Et Bonnisse Nord	8 616	1	441	34	440	8 582
						Total	34		

Origine de propriété

L'immeuble objet des présentes appartient au comparant savoir :

Attestation de propriété suivant acte reçu par Maître DUGAS, notaire à NIMES en date du 10 avril 1995, publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 4 mai 1995, volume 1995P, n° 3223.

Etant ici précisé que l'usufruit au profit de Madame Marie-Thérès MOREL veuve BECH est aujourd'hui éteint par suite de son décès survenu à NIMES le 2 octobre 2018.

Lors de l'enquête parcellaire le propriétaire concerné n'a pas satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).

30/01/2020

un pour être annexé à son arrêté de ce jour

Pour le Préfet, le secrétaire général

- 6 FEV. 2020

François LALANNE



**ETAT PARCELLAIRE**

**Liste des propriétaires**

**AAP13 - CNM EP4 - COMMUNE DE MANDUEL (30)**

**MANDUEL**

**PROPRIETE 00002 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)**

**PROPRIETAIRE DECEDE**

- Monsieur BOIS Philippe Joseph Edmond  
né le 30/07/1956 à AUBENAS (07)  
époux de Madame ANDRE Brigitte  
marié le 30/07/1996 à MANDUEL (30)  
demeurant Mas Saint Olympe - MANDUEL (30129)  
**Décédé à NIMES le 28 juin 2010**

**HERITIERE PRESUME**

- Madame ANDRE Brigitte , retraitée  
née le 01/06/1953 à BOURG EN BRESSE (01)  
veuve en premières noces et non remariée de Monsieur Philippe Joseph Edmond BOIS.  
demeurant Mas Saint Olympe - MANDUEL (30129)

**MANDATAIRE JUDICIAIRE**

- Monsieur AUSSEL Vincent , Mandataire judiciaire  
demeurant Arche Jacques Coeur 266 Place Ernest Granier - Montpellier (34000)

Mode	Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise		Reste	Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect. AZ	N° 354	Nature CH		Lieu-Dit Roziere Et Bonnisse Nord	Surface 842		
				842 2				

Origine de propriété

Le bien immobilier objet des présentes appartient au vendeur par suite des faits et actes suivants :

Acquisition suivant acte reçu par maître CUILLE Notaire à GENERAC les 22 et 28 décembre 1989 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 23 juillet 1990 volume 1990P n°5490.

30/01/2020

Vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
Nîmes, le 16 FEV 2020

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE

**ETAT PARCELLAIRE**

30/01/2020

**Liste des propriétaires**

**AAP13 - CNM EP4 - COMMUNE DE MANDUEL (30)**

**MANDUEL**

Origine de propriété

*Lors de l'enquête parcellaire le propriétaire concerné n'a pas satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).*

*Application de l'article 82 de décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 modifié, conformément aux dispositions de l'article R 132-2 du code de l'expropriation :  
- Succession inconnue de Monsieur Philippe BOIS.*

Vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour

Nîmes, le

6 FEV. 2020

Pour le Préfet  
le secrétaire général

François LALANNE

**ETAT PARCELLAIRE**

30/01/2020

**Liste des propriétaires**

**AAP13 - CNM EP4 - COMMUNE DE MANDUEL (30)**

**MANDUEL**

PROPRIETE 00003 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- COMMUNE DE MANDUEL

Représenté par Monsieur Jean-Jacques GRANAT, Maire  
Inscrite au répertoire SIRENE sous le numéro : 213 001 555  
Place de la Mairie - MANDUEL (30129)

Mode	Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)	
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface	N°	Surface		N°
	AV	DP1	CHE		113	6	201	113		
	AI	DP2	CHE		160	13	283	160		
	ZA	DP3	CHE		18	25	31	18		
	ZA	DP4	CHE		49	26	32	49		
	ZA	DP5	CHE		225	27	33	117		
							Total	457		

Origine de propriété

Les biens immobiliers objet des présentes appartiennent au comparant comme étant issus du domaine public.

Vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
Nîmes, le 6 - 6 FEV. 2020

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE





# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

### AAP13 - CNM EP4 - COMMUNE DE MANDUEL (30)

MANDUEL

PROPRIETE 00007

PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- Monsieur BONNAUD Paul Marius, retraité  
né le 26/04/1946 à ARLES (13)  
divorcé en premières noces et non remarqué de Madame Denise ASTOR en vertu d'un jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance de NIMES, le 12 janvier 2007.  
demeurant 3 Rue Alphonse Daudet - BELLEGARDE (30127)

Vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
Nîmes, le ~~08~~ 08 FEV. 2020

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE

30/01/2020

Mode	Référence cadastrale		Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°		Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	
BD	187	VER	482	8	187	482		
BD	207	CH	2 268	9	224	1 949	225	319
					Total	2 431		

Origine de propriété

Les biens immobiliers objet des présentes appartiennent au comparant par suite des faits et actes suivants :

Attestation de propriété immobilière suivant acte reçu par Maître PANET Notaire à BELLEGARDE en date du 02 février 1982 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 en date du 26 février 1982 volume 2710 n°1.

Donation-partage suivant acte reçu par maître PANET notaire à BELLEGARDE en date du 19 février 1922 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 en date du 8 avril 1992 volume 1992P n°2508.

Etant ici précisé que les charges et conditions prévues audit acte sont aujourd'hui sans objet par suite du décès de la donatrice.

Lors de l'enquête parcellaire le propriétaire concerné n'a pas satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).

vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour

Nîmes, le

30/01/2020

6 FEV. 2020

Pour le Préfet  
le secrétaire général

François LALANNE

## ETAT PARCELLAIRE

### Liste des propriétaires

#### AAP13 - CNM EP4 - COMMUNE DE MANDUEL (30)

#### MANDUEL

##### PROPRIETE 00008 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

###### INDIVISAIRE ET HERITIERE PRESUMEE

- Madame ALBERNHE Catherine Marcelle Elise Blanche, retraitée  
née le 16/06/1948 à NIMES (30)  
épouse de Monsieur BAQUE Pierre Bernard Jean  
mariée le 17/02/1996 à PARIS 15 (75)  
demeurant 22 Impasse de La Sariette - NIMES (30000)

###### INDIVISAIRE DECEDE

- Monsieur ALBERNHE Georges Antoine Paul, retraité  
né le 09/11/1912 à LOUPIAN (34)  
divorcé en premières noces et non remarié de Madame LAPEYRE Elisabeth en vertu d'un jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance de NIMES, le 03 novembre  
1977.

demeurant 13 Bis Rue des Bénédictins - NIMES (30000)  
**Décédé à NIMES le 19 juillet 2012**

###### INDIVISAIRE ET HERITIERE PRESUMEE

- Madame ALBERNHE Marie-Paule Rose Pierrette, retraitée  
née le 31/03/1943 à CLERMONT-FERRAND (63)  
épouse de Monsieur LASSERRE Daniel Louis  
mariée le 02/07/1963 à PARIS 15 (75)  
demeurant 4 Square de La Bouquerie - NIMES (30000)

###### INDIVISAIRE ET HERITIER PRESUME

- Monsieur ALBERNHE Philippe Paul Marc Louis, retraité  
né le 25/02/1939 à NIMES (30)  
époux de Madame HIRTZMAN Françoise Germaine Simone  
marié le 11/02/1967 à PARIS 15 (75)  
demeurant 2 Rue d'Aigremont - LEDIGNAN (30350)

vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour

Nîmes, le



**ETAT PARCELLAIRE**

**Liste des propriétaires**

**AAP13 - CNM EP4 - COMMUNE DE MANDUEL (30)**

**MANDUEL**

**INDIVISAIRE DECEDEE**

- Madame LAPEYRE Elisabeth Jeanne, retraitée  
née le 30/05/1914 à NIMES (30)

Divorcée en premières noces et non remariée de Monsieur ALBERNHE Georges, Antoine, Paul en vertu d'un jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance de NIMES, le 03/11/1977.

demeurant Residence Fontaine n° 41 13 Bis Rue des Bénédictins - NIMES (30000)  
**Décédée à NIMES le 9 octobre 2014.**

Mode	Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	
AK	832	CH	Reilhau	234	234	832	234		
				10		Total	234		

**Origine de propriété**

Le bien immobilier objet des présentes appartient aux comparants par suite des faits et actes suivants :

**En ce qui concerne Madame Catherine HIRTZMAN, Madame Marie LASSERRE et Monsieur Philippe ALBERNHE :**

Attestation de propriété immobilière suivant acte reçu par Maître DUGAS Notaire à NIMES en date du 28 septembre 1987 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 15 octobre 1987 volume 4179 n°13

Attestation de propriété immobilière suivant acte reçu par Maître BITBOL Notaire à MONTROUGE en date du 27 décembre 2007 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 23 janvier 2008 volume 2008P n°709.

**En ce qui concerne Monsieur Georges ALBERNHE et Madame Elisabeth LAPEYRE :**

Attestation de propriété immobilière suivant acte reçu par Maître BITBOL Notaire à MONTROUGE en date du 27 décembre 2007 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 23 janvier 2008 volume 2008P n°709.

**Lors de l'enquête parcellaire les propriétaires concernés n'ont pas tous satisfaits aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).**

Vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
Nîmes, le 6 FEV 2020

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE

30/01/2020

**ETAT PARCELLAIRE**

**Liste des propriétaires**

**AAP13 - CNM EP4 - COMMUNE DE MANDUEL (30)**

**MANDUEL**

**PROPRIETE 00009** PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
**PROPRIETAIRE**  
 - Monsieur FOURNIER Jean Claude François, retraité né le 08/10/1945 à BEDARRIDES (84) et  
 Madame CHAZE Marielle Pierrette Andrée son épouse, retraitée née le 09/11/1954 à MANDUEL (30) mariés le 27/11/1976 à MANDUEL (30) demeurant 563 Route De Bouillargues - MANDUEL (30129)

30/01/2020

Vu pour être annexé  
 mon arrêté de ce jour  
 Nîmes, le 30 FEV. 2020

Pour le Préfet,  
 le secrétaire général

François LALANNE

Mode	Référence cadastrale		Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect. AM	N° Nature		N° Surface	N° Surface	N° Surface		
	162	VIGNE	11	165 Total	5	164	5	
		Jasse De Gabriac	3 457	3 452				
		Lieu-Dit						

Origine de propriété

Le bien immobilier objet des présentes appartient aux comparants par suite des faits et actes suivants :

Acquisition suivant acte reçu par Maître BARTOLOTTI Notaire à BELLEGARDE en date du 25 juillet 1991 publiée au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 08 août 1991 volume 1991P n°5445.

Lors de l'enquête parcellaire le propriétaire concerné n'a pas satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).

30/01/2020

Vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
en date du **6 FEV. 2020**

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE

## ETAT PARCELLAIRE

### Liste des propriétaires

#### AAP13 - CNM EP4 - COMMUNE DE MANDUEL (30)

#### MANDUEL

#### PROPRIETE 00010 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

##### INDIVISAIRE

- Monsieur DIOGO Lorenzo Cameron Daniel Jose, étudiant né le 05/10/1998 à NIMES (30) célibataire majeur, déclarant ne pas avoir conclu de pacte civil de solidarité. demeurant 1 Rue Alsace Lorraine - MANDUEL (30129)

##### INDIVISAIRE

- Madame DIOGO Paloma Marie-Christine Michelle Stéphanie, étudiante née le 11/09/2000 à NIMES (30) célibataire majeure, déclarant ne pas avoir conclu de pacte civil de solidarité. demeurant 38 Bis Rue Maurice Thorez - LA POSSESSION (97419)

##### INDIVISAIRE

- Monsieur FIGUEROA Ludovic Daniel, profession inconnue né le 27/05/1979 à NIMES (30) célibataire majeur, déclarant ne pas avoir conclu de pacte civil de solidarité. demeurant 801 Route de Bouillargues - MANDUEL (30129)

##### INDIVISAIRE 1/2 PP DECEDEE

- Madame MAZEL Andrée Marie Charlotte, retraitée née le 12/02/1919 à MANDUEL (30) veuve en premières noces et non remariée de Monsieur BRISSON Marius. demeurant EPHAD Villa Rediciano Avenue du 19 Mars 1962 - REDESSAN (30129)  
**Décédée le 14 juillet 2019 à Uzès.**

##### INDIVISAIRE

- Madame ROUJON Nathalie Andrée, profession inconnue née le 14/06/1966 à NIMES (30) célibataire majeure, déclarant ne pas avoir conclu de pacte civil de solidarité. demeurant 1 Rue Alsace Lorraine - MANDUEL (30129)



# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

AAP13 - CNM EP4 - COMMUNE DE MANDUEL (30)

MANDUEL

Mode	Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	
AI	245	CH	Saute En L'Air	4 494	284	285	3 881	613	
				12	Total		3 881		

Origine de propriété

Le bien immobilier objet des présentes appartient aux comparants par suite des faits et actes suivants :

**En ce qui concerne Madame Andrée MAZEL veuve BRISSON :**

Pour partie :

Par suite de faits et actes antérieure à 1956

Pour partie :

Attestation de propriété immobilière suivant acte reçu par Maître PANET Notaire à BELLEGARDE en date du 15 juillet 1993 publié au service de la publicité foncière NIMES 2 en date du 22 septembre 1993 volume 1993P n°6197

**En ce qui concerne Ludovic FIGUEROA et Madame Nathalie ROUJON :**

Attestation de propriété immobilière suivant acte reçu par Maître PANET Notaire à BELLEGARDE en date du 28 mai 2003 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 01 octobre 2003 volume 2003P n°7518.

**En ce qui concerne Lorenzo et Paloma DIOGO :**

Attestation de propriété immobilière suivant acte reçu par Maître BIANCHI Notaire à BELLEGARDE en date du 06 novembre 2017 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 en date du 04 décembre 2017 volume 2017P n°9498.

Lors de l'enquête parcellaire les propriétaires concernés n'ont pas satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).

30/01/2020

vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
Nîmes, le

- 6 FEB. 2020

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE

# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

**AAP13 - CNM EP4 - COMMUNE DE MANDUEL (30)**

**MANDUEL**

**PROPRIETE 00011** PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE  
 - COMMUNAUTE AGGLO NIMES METROPOLE  
 Représenté par son Président  
 Communauté d'Agglomération  
 Inscrite au répertoire SIRENE sous le numéro : 243 000 643  
 3 Rue Du Colisee BP 21 - NIMES Cedex 9 (30947)

Mode	Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)	
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface	N°	Surface		
AI		254	VIGNE	Saute en l'Air	17 316	14	282	1 061	281	16 255
							Total	1 061		

Origine de propriété

Le bien immobilier objet des présentes appartient à la comparante par suite des faits et actes suivants :

Acquisition suivant acte reçu par Maître CAULIER Notaire à BAILLARGUES en date du 19 décembre 2014 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 21 janvier 2015 volume 2015P n°533.

Lors de l'enquête parcellaire le propriétaire concerné n'a pas satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).

30/01/2020

Vu pour être annexé à  
 mon arrêté de ce jour  
 Nîmes, le 6 FEV. 2020

Pour le Préfet,  
 le secrétaire général

François LALANNE

# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

**AAP13 - CNM EP4 - COMMUNE DE MANDUEL (30)**

**MANDUEL**

**PROPRIETE 00012 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)**

**USUFRUITIER**

- Monsieur ELIAS Antonio , retraité  
né le 15/07/1936 à LORCA (ESPAGNE)  
divorcé en premières nocces et non remarqué de Madame Maravillas ANDREU en vertu d'un jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance de NIMES, le 21 juillet 1987.  
demeurant 3 Place Bellecroix - MANDUEL (30129)

**NU-PROPRIETAIRE**

- Monsieur ELIAS Jean , conducteur formateur  
né le 30/09/1968 à AVIGNON (84)  
époux de Madame GALLEGRO Christine  
marié le 30/12/2000 à MARGUERITES (30)  
demeurant 4 bis Avenue des 4 Vents - LEDENON (30210)

Mode	Référence cadastrale		Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°		Nature	Lieu-Dit	N°	Surface	
AL	367	CH.FE	1 170	28	367	1 170		
AL	363	CH.FE	71	29	363	71		
					Total	1 241		

Origine de propriété

Les biens immobiliers objet des présentes appartiennent aux comparants par suite des faits et actes suivants :

Acquisition suivant acte reçu par Maître PANET Notaire à BELLEGARDE en date du 11 juin 1997 publié au serive de la publicité foncière de NIMES 2 le 30 juillet 1997 volume 1997P n°5689.

**Lors de l'enquête parcellaire les propriétaires concernés n'ont pas satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).**

30/01/2020

vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
Nimes, le 8 FEV. 2020

Pour le Préfet  
le secrétaire général

François LALANNE





30/01/2020

Vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce 2020  
Nîmes, le - 6 FEV. 2020

Pour le Préfet,  
le secrétaire général  
François LALANNE

# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

### AAP13 - CNM EP4 - COMMUNE DE MANDUEL (30)

#### MANDUEL

**PROPRIETE 00015** PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

**PROPRIETAIRE**  
 - Monsieur CHABADEL Alain Jean Henri, medecin  
 né le 24/07/1944 à NIMES (30)  
 époux de Madame DANIEL Marie Claude Michèle  
 marié le 10/10/1973 à MOLIERES SUR CEZE (30)  
 demeurant Residence Les Charmerettes 5 Rue Du Commandant René Mouchotte - NIMES (30900)

Mode	Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	
ZA	2	T/MIG	Mas de Perset	13 513	33	29	9	28	13 504
						Total	9		

Origine de propriété

Le bien immobilier objet des présentes appartient au comparant par suite des faits et actes suivants :

Procès-verbal de remembrement en date du 22 novembre 2005 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 22 novembre 2005 volume 2005R2.

# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

### AAP13 - CNM EP4 - COMMUNE DE MANDUEL (30)

#### MANDUEL

#### PROPRIETE 00018 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

##### PROPRIETAIRE

- Madame PEFFER Alexandra Yvonne, profession inconnue  
née le 06/12/1983 à NIMES (30)  
célibataire majeure, déclarant ne pas avoir conclu de pacte civil de solidarité.  
demeurant Passage à Niveau n° 4, 44 Avenue Pierre Mendès France - MANDUEL (30129)

##### TUTIRCE DE MADAME Alexandre PEFFER

- Madame PEFFER Viviane  
demeurant Passage à niveau n°4 44 avenue Pierre Mendés France - MANDUEL (30129)

Mode	Référence cadastrale		Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)	
	Sect.	N°		Nature	Lieu-Dit	N°	Surface		N°
AE	887	JARDI	Cabravaire et Peyrou	453	36	887	453		
						Total	453		

Origine de propriété

Le bien immobilier objet des présentes appartient à la comparante par suite des faits et actes suivants :

Acquisition suivant acte reçu par Maître POIRAUD Notaire à LIMOGES en date du 22 décembre 2014 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 23 janvier 2015 volume 2015P n°622.

Lors de l'enquête parcellaire le propriétaire concerné n'a pas satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).

30/01/2020

vu pour être annexé à  
non arrêté de ce jour  
Nimes, le **6 FEV. 2020**

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE



**ETAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**

30/01/2020

Vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
à Paris, le 6 FEV 2020

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE

**AAP14 - CNM EP4-COMMUNE DE MARGUERITTES (30)**

**MARGUERITTES**

PROPRIETE 00001		PROPRIETAIRE RÉEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
<b>PROPRIETAIRE</b>			
- Monsieur HOFER-VOGT Urs, retraité né le 10/08/1958 à ZURICH (SUISSE)			
et			
Madame HOFER-VOGT Hélène son épouse, profession inconnue née le 23/08/1963 à BASEL (SUISSE) mariés le 12/01/1987 à ALLSCHWIL (SUISSE) demeurant 30 Neudorfstrasse - ZURICH (CH-80 SUISSE)			
<b>PROPRIETAIRE</b>			
- Monsieur HOFER-VOGT Urs, retraité né le 10/08/1958 à ZURICH (SUISSE)			
et			
Madame HOFER-VOGT Hélène son épouse, profession inconnue née le 23/08/1963 à BASEL (SUISSE) mariés le 12/01/1987 à ALLSCHWIL (SUISSE) demeurant Fahrstasse 109 - DIETIKON (8953 SUISSE)			

Mode	Référence cadastrale		Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)	
	Sect.	N°		Nature	Lieu-Dit	N°	Surface		N°
AR	387	TERRE	Massacan Sud	7 250	1	455	6 199	456	508
						458		458	90
						Total	6 199	457	453

Origine de propriété

---

Le bien objet des présentes appartient aux comparants par suite des faits et actes suivants :

# ETAT PARCELLAIRE

30/01/2020

## Liste des propriétaires

### AAP14 - CNM EP4-COMMUNE DE MARGUERITES (30)

#### MARGUERITES

Origine de propriété

Acquisition suivant acte reçu par Maître PANET Notaire à BELLEGARDE en date du 8 juillet 1999 publié au service de la publicité foncière de NIMES 1 le 2 septembre 1999 volume 1999P n°6599.

*Lors de l'enquête parcellaire les propriétaires concernés n'ont pas satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).*

Vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour

Nîmes, le

6 FEV. 2020

Pour le Préfet  
le secrétaire général

François LALANNE

# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

### AAP14 - CNM EP4-COMMUNE DE MARGUERITTES (30)

#### MARGUERITTES

PROPRIETE 00002 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

##### PROPRIETAIRE

- PROPRIETAIRES DU BND 156 AO0065  
6 Rue Sauveplane Nimes - NIMES GAMBETTA (30000)

PROPIETAIRE DE 8398 m<sup>2</sup>

- Monsieur DARDAILLON Christian Marie, agriculteur  
né le 12/12/1958 à NIMES (30)  
célibataire majeur, déclarant ne pas avoir conclu de pacte civil de solidarité.  
demeurant 24 avenue de Provence - MARGUERITTES (30320)

INDIVISAIRE A CONCURRENCE D'1/3 de 1056 m<sup>2</sup>

- Monsieur SOUCHON Yves Henri Marie, retraité  
né le 01/07/1947 à NIMES (30)  
époux de Madame CHAROIN Janie Paulette  
marié le 17/07/1971 à NIMES (30)  
demeurant 35 Bis avenue de Mézirac - MARGUERITTES (30320)

INDIVISAIRE A CONCURRENCE D'1/3 de 1056m<sup>2</sup>

- Monsieur SOUCHON Jean Marc Philippe, retraité  
né le 01/01/1955 à NIMES (30)  
célibataire majeur, déclarant ne pas avoir conclu de pacte civil de solidarité.  
demeurant 37 avenue Mézirac - MARGUERITTES (30320)

INDIVISAIRE A CONCURRENCE DE 1/3 de 1056 m<sup>2</sup>

- Madame VILLESECHE Stéphanie Gabrielle Louise, assistante vétérinaire  
née le 15/04/1979 à NIMES (30)  
Célibataire majeure, déclarant ne pas avoir conclu de pacte civil de solidarité.  
demeurant La Mas de Chapelle - AUBUSSARGUES (30190)

30/01/2020

vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour

Nîmes, le

6 FEV. 2020

Pour le Préfet  
le secrétaire général

François LALANNE



**ETAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**

**AAP14 - CNM EP4-COMMUNE DE MARGUERITTES (30)**

**MARGUERITTES**

Mode	Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	
AO	232	LANDE	Massacan Nord	4 125 2	307	3 182	308	899	
AO	271	CH	Massacan Nord	39 3	271	39	309	44	
AO	270	CH	Massacan Nord	310 4	270	310			
					Total	3 531			

Origine de propriété

Les biens immobiliers objet des présentes appartiennent aux comparants par suite des faits et actes suivants :

**En ce qui concerne Monsieur Christian DARDAILLON :**

Acquisition suivant acte reçu par Maître JAUSSAUD Notaire à MARGUERITTES en date du 13 octobre 1981 publié au service de la publicité foncière de NIMES 1 le 3 novembre 1981 volume 2622 n°27.

**En ce qui concerne l'indivision SOUCHONVILLESECHE :**

Attestation de propriété immobilière suivant acte reçu par Maître GUICHARD Notaire à MARGUERITTES en date du 26 juin 2013 publié au service de la publicité foncière de NIMES 1 le 19 juillet 2013 volume 2013P n°5301.

Attestation rectificative suivant acte reçu par Maître GUICHARD Notaire à MARGUERITTES en date du 28 octobre 6 juin 2013 publié au service de la publicité foncière de NIMES 1 le 30 octobre 2013 volume 2013P n°7567.

*Lors de l'enquête parcellaire les propriétaires concernés n'ont pas satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).*

30/01/2020

vu pour être annexé à  
un arrêté de ce jour

le

6 FEV. 2020

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE

# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

### AAP14 - CNM EP4-COMMUNE DE MARGUERITTES (30)

#### MARGUERITTES

PROPRIETE 00003 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE  
- PROPRIETAIRES DU BND 156 A00034

#### USFRUITIERE

- Madame CONDET Christine Jacqueline Lucienne, cadre de direction mutuelle née le 27/01/1961 à NIMES (30)  
veuve en premières noces et non remariée de Monsieur Bernard Jean-Marie PANSIER.  
demeurant 33 rue de Baroncelli - MARGUERITTES (30320)

#### NU-PROPRIETAIRE A CONCURRENCE DE MOITIE

- Monsieur PANSIER Florent Frédéric Vincent, agriculteur né le 19/04/1989 à NIMES (30)  
célibataire majeur, déclarant ne pas avoir conclu de pacte civil de solidarité.  
demeurant 33 rue Baroncelli - MARGUERITTES (30320)

#### NU-PROPRIETAIRE A CONCURRENCE DE MOITIE

- Monsieur PANSIER Sophie Michelle Marie, étudiante né le 30/04/1993 à NIMES (30)  
célibataire majeure, déclarant ne pas avoir conclu de pacte civil de solidarité.  
demeurant 33 rue Baroncelli - MARGUERITTES (30320)

Mode	Référence cadastrale		Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°		Nature	Lieu-Dit	N°	Surface	
AO	267	VIGNE	3 973	5	314	581	315	3 392
AO	268	CH	107	6	268	107		
					Total	688		

30/01/2020

vu pour être annexé à  
non arrêté de ce jour  
Nimes, le 6 FEV. 2020

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE

**ETAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**

**AAP14 - CNM EP4-COMMUNE DE MARGUERITTES (30)**

**MARGUERITTES**

Origine de propriété

Les biens immobiliers objet des présentes appartiennent au comparant par suite des faits et actes suivants :

Attestation de propriété immobilière suivant acte reçu par Maître GUIRAUD notaire à MARGUERITTES en date du 26 décembre 2017 publié au service de la publicité foncière de NIMES 1 le 11 janvier 2018 volume 2018P n°264.

*Lors de l'enquête parcellaire les propriétaires concernés n'ont pas tous satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).*

vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour

Nîmes, le ~~6~~ **6** FEV. 2020

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE

30/01/2020



**ETAT PARCELLAIRE**

**Liste des propriétaires**

**AAP14 - CNM EP4-COMMUNE DE MARGUERITTES (30)**

**MARGUERITTES**

**PROPRIETE 00004** PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

**PROPRIETAIRE**

- Monsieur ANGLADE Olivier Paul, commerçant  
né le 24/07/1968 à NIMES (30)  
époux de Madame DENIS Myriam Paulette Régine  
marié le 31/01/2004 à NIMES (30)  
demeurant 17 rue des Hyades - RODILHAN (30230)

Mode	Référence cadastrale		Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)		
	Sect. AO	N°		Nature	Lieu-Dit	Surface	N°		Surface	
	276	276	TERRE	Rastegues Ouest	5 598	7	311	168	310	5 430
							Total	168		

Origine de propriété

Le biens objet des présentes appartient au comparant par suite des faits et actes suivants :

Donation-partage suivant acte reçu par Maître FUMET Notaire à MANDUEL en date du 25 juillet 1995 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 15 septembre 1995 volume 1995P n°6506.

30/01/2020

vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
Nîmes, le **6 FEV. 2020**  
Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE

**ETAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**

30/01/2020

vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour

Nîmes, le ~~6 FEV 2020~~

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE

**AAP14 - CNM EP4-COMMUNE DE MARGUERITTES (30)**

**MARGUERITTES**

**PROPRIETE 00005 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)**

**USFRUITIERE**

- Madame FORESTIER Marguerite Marie Rose, retraitée  
née le 30/08/1932 à REDESSAN (30)  
veuve en premières noces et non remarié de Monsieur René PANSIER.  
demeurant 17 Chemin de Rodihan - MARGUERITTES (30320)

**USFRUITIERE EVENTUELLE**

- Madame CONDET Christine Jacqueline Lucienne, cadre de direction mutuelle  
née le 27/01/1961 à NIMES (30)  
veuve en premières noces et non remariée de Monsieur Bernard PANSIER  
demeurant 33 rue de Baroncelli - MARGUERITTES (30320)

**NU-PROPRIETAIRE A CONCURRENCE DE MOITIE**

- Monsieur PANSIER Florent Frédéric Vincent, Agriculteur  
né le 19/04/1989 à NIMES (30)  
célibataire majeur, déclarant ne pas avoir conclu de pacte civil de solidarité.  
demeurant 33 rue Baroncelli - MARGUERITTES (30320)

**NU-PROPRIETAIRE A CONCURRENCE DE MOITIE**

- Madame PANSIER Sophie Michelle Marie, étudiante  
née le 30/04/1993 à NIMES (30)  
célibataire majeure, déclarant ne pas avoir conclu de pacte civil de solidarité.  
demeurant 33 rue Baroncelli - MARGUERITTES (30320)

Mode	Référence cadastrale		Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°		Nature	Lieu-Dit	N°	Surface	
AO	233	VIGNE	6 228	8	313	46	312	6 182
AO	224	VIGNE	205	9	224	205		
					Total	251		

30/01/2020

vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
Nîmes, le 6 JANV. 2020

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE

# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

AAP14 - CNM EP4-COMMUNE DE MARGUERITTES (30)

### MARGUERITTES

#### Origine de propriété

Les biens immobiliers objet des présentes appartiennent au comparant par suite des faits et actes suivants :

**En ce qui concerne Madame Christine CONDET veuve PANSIER, Monsieur Florent PANSIER et Madame Julie OANSIER :**

Attestation de propriété immobilière suivant acte reçu par Maître GUIRAUD notaire à MARGUERITES en date du 26 décembre 2017 publié au service de la publicité foncière de NIMES 1 le 11 janvier 2018 volume 2018P n°264.

**En ce qui concerne Madame Marguerite FORESTIER veuve PANSIER :**

Donation suivant acte reçu par Maître FUMET notaire à MARGUERITES en date du 12 mai 1995 publié au service de la publicité foncière de NIMES 1 le 8 juin 1995 volume 1995P n°4054.

*Lors de l'enquête parcellaire les propriétaires concernés n'ont pas tous satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).*

Total commune	10 837
---------------	--------

Total général	10 837
---------------	--------

SCRIBE Acquisition ©



**ETAT PARCELLAIRE**

**Liste des propriétaires**

**AAP20 - CNM EP4 - COMMUNE DE REDESSAN (30)**

**REDESSAN**

**PROPRIETE 00002** PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
 PROPRIETAIRE  
 - DEPARTEMENT DU GARD  
 Représenté par son Président  
 Département  
 Inscrit au répertoire SIRENE sous le numéro : 223 000 019  
 Service Du Patrimoine 3 Rue Guillemette - NIMES CEDEX 9 (30044)

Mode	Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)	
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface	N°	Surface		
AX	619	T	La Gare	4 520	2	657 Total	15	656	4 505	

Origine de propriété

Le bien immobilier objet des présentes appartient au comparant par suite des faits et actes suivants :

Ordonnance d'expropriation pour cause d'utilité publique en date du 28 septembre 2015 publiée au service de la publicité foncière de NIMES 1 le 10 décembre 2015 volume 2015P n°8807.

Lors de l'enquête parcellaire le propriétaire concerné n'a pas satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).

vu pour être annexé à  
 mon arrêté de ce jour  
 Nîmes, le 6 FEV. 2020  
 Pour le Préfet  
 le secrétaire général

François LALANNE

30/01/2020

**ETAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**

**AAP20 - CNM EP4 - COMMUNE DE REDESSAN (30)**

**REDESSAN**

**PROPRIETE 00003 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)**

**PROPRIETAIRE**

- Monsieur VIDAL Alexandre Jean-Louis, Pilote de ligne  
né le 30/07/1967 à NIMES (30)  
célibataire majeur, déclarant ne pas avoir conclu de pacte civil de solidarité.  
demeurant 205 chemin Embarben Le Loir - SAINT CHAMAS (13250)

Mode	Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	
AX	597	CH	La Gare	288	3	651	50	650	238
AX	595	CH	La Gare	132	4	653	29	652	103
AX	593	TERRE	La Gare	428	5	655	55	654	373
						Total	134		

Origine de propriété

Les biens immobiliers objet des présentes appartiennent au comparant par suite des faits et actes suivants :

Attestation de propriété immobilière suivant acte reçu par Maître ROUSSEL Notaire à POUSSAN en date du 26 janvier 2015 publié au service de la publicité foncière de NIMES 1 le 30 janvier 2015 volume 2015P n°845.

30/01/2020

vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
Nîmes, le ~~16~~ **6** FEV. 2020

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE

# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

### AAP20 - CNM EP4 - COMMUNE DE REDESSAN (30)

#### REDESSAN

PROPRIETE 00004 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

##### NU-PROPRIETAIRE

- Madame BARDIN Annie Christiane, comptable  
née le 25/07/1971 à NIMES (30)  
épouse de Monsieur GIAI-CHECA David  
mariée le 10/10/2015 à VERS PONT DU GARD (30)  
demeurant Domaine au Vieux Relais 511 route de Beaucaire - REDESSAN (30129)

##### NU-PROPRIETAIRE

- Madame BARDIN Laure Française, secrétaire  
née le 25/07/1971 à NIMES (30)  
épouse de Monsieur FROMENT Olivier Marie  
mariée le 28/12/1991 à REDESSAN (30)  
demeurant Relais Domtia 6 Rue des Costières - REDESSAN (30129)

##### USUFRUITIER

- Madame DEVEZE Christiane Suzanne Henriette, retraitée  
née le 13/01/1949 à NIMES (30)  
veuve en premières noces et non remariée de Monsieur Pierre Alfred Lucien BARDIN  
demeurant Domaine du Vieux Relais Lotissement Le Courboussoil - REDESSAN (30129)

Mode	Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	
AX	611	CH.FR	La Gare	49	611	49			
AX	613	CH.FR	La Gare	36	613	36			
				7	Total	85			

30/01/2020

vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour

Nîmes, le 6 FEV. 2020  
Pour le Préfet  
le secrétaire général

François LALANNE

**ETAT PARCELLAIRE**

**Liste des propriétaires**

**AAP20 - CNM EP4 - COMMUNE DE REDESSAN (30)**

**REDESSAN**

Origine de propriété

Le bien immobilier objet des présentes appartient au comparant par suite des faits et actes suivants :

Attestation de propriété immobilière suivant acte reçu par Maître HUGUET Notaire à NIMES en date du 10 mai 2010 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 01 juin 2010 volume 2010P n°3617.

*Lors de l'enquête parcellaire les propriétaires concernés n'ont pas tous satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).*

30/01/2020

vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
Nimes, le ~~6~~ **17** ~~FEV.~~ **FEV.** 2020  
Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE



# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

### AAP20 - CNM EP4 - COMMUNE DE REDESSAN (30)

#### REDESSAN

**PROPRIETE 00005** PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
 PROPRIETAIRE :  
 - COMMUNE DE REDESSAN  
 Représentée par son Maire  
 Commune  
 Inscrite au répertoire SIRENE sous le numéro : 213 002 116  
 Mairie - Hôtel de Ville 13 avenue de la République - REDESSAN (30129)

Mode	Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)	
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface	N°	Surface		N°
	ZO	DP1	CHE	Mas de Volette	484	8	219	484		
	ZO	DP2	CHE	Bouzilhe	31	14	207	31		
	ZO	DP3	CHE	Bouzilhe	24	15	208	24		
	ZN	DP4	CHE	Les Caves de Renards	44	16	80	44		
	ZN	DP5	CHE	Les Caves de Renards	30	17	81	30		
	ZN	DP6	CHE	Les Caves de Renards	365	18	79	365		
							Total	978		

Origine de propriété

Les biens immobiliers objet des présentes appartiennent au comparant pour avoir été issus du domaine public.

<b>Total commune</b>	1 212
<b>Total général</b>	1 212

SCRIBE Acquisition ©

vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour

Nancy, le ~~4~~ **6** FEV. 2020  
Pour le Préfet,  
le secrétaire général

Frangis LALANNE

30/01/2020

**ETAT PARCELLAIRE**

**Liste des propriétaires**

**AAP21 - CNM EP4 - CNE DE SAINT GERVASY (30)**

**SAINT-GERVASY**

30/01/2020

vu pour être annexé  
à l'arrêté de ce jour  
en date, le

~~15~~ 6 FEV. 2020

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE

PROPRIETE 00001 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
 PROPRIETAIRE  
 - COMMUNE DE SAINT-GERVASY  
 Représentée par son Maire  
 Commune  
 Inscrite au répertoire SIRENE sous le numéro : 213 002 579  
 Mairie 1 avenue Georges Taillefer - SAINT-GERVASY (30320)

Mode	Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	
AX	461	TERRE	Garrigue Basse	86 1	461	86			
					Total	86			

Origine de propriété

Le bien immobilier objet des présentes appartient à la comparante par suite de faits et actes antérieurs à 1956.

Lors de l'enquête parcellaire le propriétaire concerné n'a pas satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).

**ETAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**

30/01/2020

Vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
Nîmes, le **6 FEV. 2020**

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE

**AAP21 - CNM EP4 - CNE DE SAINT GERVASY (30)**

**SAINT-GERVASY**

PROPRIETE 00006 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

**PROPRIETAIRE**

- GFA PONT CARMENTRAN

Représenté par ses Gérants Michel et Joseph FERCAK  
Groupement Foncier Agricole

Non Immatriculé mais dépendant du registre du commerce et des sociétés de NIMES  
3 Rue de Ledenon - SAINT-GERVASY (30320)

**CO-GERANT DE LA SOCIETE**

- Monsieur FERCAK Joseph Daniel, retraité  
né le 05/04/1944 à NIMES (30)

époux de MONGIN Martine Raymonde  
marié le 11/12/1971 à TARASCON (13)

demeurant 3 rue de Ledenon - SAINT-GERVASY (30320)

**CO-GERANT DE LA SOCIETE**

- Monsieur FERCAK Michel Raymond, retraité  
né le 12/03/1948 à NIMES (30)

époux de Madame RIOS Bernadette Vincente Raymonde Antoinette  
marié le 12/08/1969 à SAINT-GERVASY (30)

demeurant Quartier Combe - SAINT-GERVASY (30320)

**ADMINISTRATEUR**

- JG EXPERTISES

Monsieur Jacques GAUDIBERT

Chemin de L'Homme Mort immeuble le Mercure - Batiment C -- NIMES (30900)

Mode	Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	N°	Surface	N°	
AX	352	CH.FE	GARRIGUE BASSE	206	468	45	467	161	
				6	Total	45			

**ETAT PARCELLAIRE**

**Liste des propriétaires**

**AAP21 - CNM EP4 - CNE DE SAINT GERVASY (30)**

**SAINT-GERVASY**

30/01/2020

Vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
Nîmes, le **6 FEV. 2020**

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE

Origine de propriété

Le bien immobilier objet des présentes appartient à la comparante par suite des faits et actes suivants :

Apport à société suivant acte reçu par Maître FADAT Notaire à GENERAC en date du 28 janvier 1975 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 29 mai 1975 volume 964 n°24.

*Lors de l'enquête parcellaire les propriétaires concernés n'ont pas satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).*



# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

### AAP21 - CNM EP4 - CNE DE SAINT GERVASY (30)

#### SAINT-GERVASY

PROPRIETE 00007 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

**PROPRIETAIRE DECEDE**

- Monsieur SCHIED Felix en son vivant retraité né le 15/08/1949 à LA CLAYETTE (71) époux de Madame SHEID Française mané le 20/08/1983 à PARAY-LE-MONIAL (71) demeurant Poste Restante - CHAROLLES (71120)  
**Décédé à PARAY LE MONIAL le 03 décembre 2008.**

**PROPRIETAIRE ET HERITIERE PRESUMEE**

- Madame SHEID Française, retraitée née le 20/01/1955 à CHATEAU CHINON (58) veuve en premières noces et non remariée de Monsieur Félix SCHIED. demeurant Poste Restante - CHAROLLES (71120)

Mode	Référence cadastrale				Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface	N°	Surface	N°	
AX	363	TERRE	GARRIGUE BASSE	634	8	363	634			
AX	364	CH.FE	GARRIGUE BASSE	1 233	9	471	829	472	404	
AX	261	TERRE	GARRIGUE BASSE	1 554	10	261	1 554			
AX	425	CH.FE	GARRIGUE BASSE	815	11	425	815	470	264	
AX	362	CH.FE	GARRIGUE BASSE	1 146	12	469	882			
AX	421	TERRE	GARRIGUE BASSE	360	13	421	360			
AX	422	CH.FE	GARRIGUE BASSE	1 007	14	422	1 007			
						Total	6 081			

Origine de propriété

Les biens immobiliers objet des présentes appartiennent aux comparants par suite des faits et actes suivants :

Acquisition suivant acte reçu par Maître GUIRAUD Notaire à MARGUERITTES en date du 2 février 1990 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 29 mars 1990 volume 1990P n°2548.

30/01/2020

vu pour être annexé à  
 l'arrêt de ce jour  
 le 6 FÉV. 2020

Pour le Préfet,  
 le secrétaire général

François LAFANNE

**ETAT PARCELLAIRE**

**Liste des propriétaires**

**AAP21 - CNM EP4 - CNE DE SAINT GERVASY (30)**

**SAINT-GERVASY**

Origine de propriété

Lors de l'enquête parcellaire les propriétaires concernés n'ont pas satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).

Application de l'article 82 de décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 modifié, conformément aux dispositions de l'article R 132-2 du code de l'expropriation :  
- Succession inconnue de Mr SCHIED Félix

30/01/2020

vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
Gers, le 6 FEV. 2020  
Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE

**ETAT PARCELLAIRE**

**Liste des propriétaires**

**AAP21 - CNM EP4 - CNE DE SAINT GERVASY (30)**

**SAINT-GERVASY**

**PROPRIETE 00008** PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
 PROPRIETAIRE  
 - COMMUNE DE SAINT-GERVASY  
 Représentée par son Maire,  
 Inscrite au répertoire SIRENE sous le numéro : 213 002 579  
 Mairie 1 avenue Georges Taillefer - SAINT-GERVASY (30320)

Mode	Référence cadastrale		Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect. AX	N° DP1		Nature CHE	Lieu-Dit	N°	Surface	
			161	15	458	161		
					Total	161		

Origine de propriété

Le bien immobilier objet des présentes est issu du domaine public.

Lors de l'enquête parcellaire le propriétaire concerné n'a pas satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).

pour être annexé à  
 mon arrêté de ce jour  
 le 1-6 FEV. 2020

Franchise  
 Pour le Préfet  
 le secrétaire général  
 FRA... ANNE

30/01/2020

# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

### AAP21 - CNM EP4 - CNE DE SAINT GERVASY (30)

#### SAINT-GERVASY

PROPRIETE 00010 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

**PROPRIETAIRE DECEDE**

- Monsieur FAISON Georges Paul, retraité né le 21/12/1919 à LE VIGAN (30) veuf en premières noces et non remarié de Madame Marie Joséphine GABRIELE, demeurant Chez Jacqueline Belly 13 Rue St Boudou - UCHAUD (30620)  
**Décédé à NIMES le 10 mai 2016**

**PROPRIETAIRE DECEDEE**

- Madame GABRIELE Marie Joséphine, retraitée née le 27/05/1927 (ALGERIE) épouse de Monsieur FAISON Georges Paul mariée le 10/11/1979 à NIMES (30) demeurant Chez Madame Jacqueline BELLY - UCHAUD (30620)

**- POLE DE GESTION DES PATRIMOINES PRIVES (GPP)**

Direction Régionale des Finances Publiques  
 334 Allée de Henri II de Montmorency - MONTPELLIER CEDEX 2 (34954)

Mode	Référence cadastrale		Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°		Nature	Lieu-Dit	N°	Surface	
AX	146	TERRE	Garrigue Basse	430	430	146	430	
				Total	430	Total	430	

Origine de propriété

Le bien immobilier objet des présentes appartient aux comparants par suite des faits et actes suivants :

Acquisition suivant acte reçu par Maître ARNAUD Notaire à SAINT-CHAPTES en date du 05 août 1983 publié au service de la publicité de NIMES 2 le 16 septembre 1983 volume 3120 n°9.

30/01/2020

vu pour être annexé à  
 l'arrêté de ce jour  
 Nimes, le 6 FEV. 2020

Pour le Préfet,  
 le secrétaire général

François LALANNE



30/01/2020

qui pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
le 6 FEV. 2020

Pour le Préfet,  
Le sous-préfet (général)

François LAUNNE

## ETAT PARCELLAIRE

### Liste des propriétaires

AAP21 - CNM EP4 - CNE DE SAINT GERVASY (30)

**SAINT-GERVASY**

Origine de propriété

Lors de l'enquête parcellaire les propriétaires concernés n'ont pas satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).

**ETAT PARCELLAIRE**

**Liste des propriétaires**

**AAP21 - CNM EP4 - CNE DE SAINT GERVASY (30)**

**SAINTE-GERVASY**

PROPRIETE 00011 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
 PROPRIETAIRE DECEDEE  
 - Madame GUIOT Marie Alexandrine Marguerite, retraitée  
 née le 08/06/1890 à MARGUERITTES (30)  
 épouse de Monsieur REY Felix  
 mariée le 24/10/1913 à NIMES (30)  
 demeurant 41 rue des Tilleuls - NIMES (30900)  
 Décédée à NIMES le 28 octobre 1989

Mode	Référence cadastrale		Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)	
	Sect.	N°		Nature	Lieu-Dit	N°	Surface		N°
AX	439	CH	Garrigue Basse	1 594	20	439	1 594		
				Total		1 594	1 594		

Origine de propriété

Le bien immobilier objet des présentes appartient à la comparante par suite de faits et actes antérieurs à 1956

Lors de l'enquête parcellaire le propriétaire concerné n'a pas satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).

Application de l'article 82 de décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 modifié, conformément aux dispositions de l'article R 132-2 du code de l'expropriation :  
 - Succession inconnue de Madame GUIOT Marie

En pour être annexé à  
 mon arrêté de ce jour  
 Nîmes, le 14 FEV 2020

Pour le Préfet  
 le secrétaire général

François LALANNE

30/01/2020

# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

AAP21 - CNM EP4 - CNE DE SAINT GERVASY (30)

SAINT-GERVASY

PROPRIETE 00012 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
 PROPRIETAIRE

- Monsieur AUJOLAT Philippe , exploitant agricole  
 né le 15/04/1962 à NIMES (30)  
 ayant conclu en date du 11 décembre 2012 un pacte civil de solidarité auprès du Greffe du Tribunal d'Instance de Marguerittes avec Madame PEYTAVIN Lydia, née le 22  
 février 1962 à Nîmes.  
 demeurant 232 Rue des Aires - POULX (30320)

Mode	Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	
AW	348	TERRE	Tripl	245	441	7	440	238	
AW	269	TERRE	Tripl	557	443	10	442	547	
					Total	17			

Origine de propriété

Les biens immobiliers objet des présentes appartiennent au comparant par suite des faits et actes suivants :

Acquisition suivant acte reçu par Maître LARRICQ Notaire à SAINT GENIES DE MALGOIRES en date du 06 novembre 1990 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 12 décembre 1990 volume 1990P n°8988.

Lors de l'enquête parcellaire le propriétaire concerné n'a pas satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).

30/01/2020

vu pour être annexé à  
 l'arrêté de ce jour

Nîmes, le  
 - 6 FEV. 2020

Pour le Préfet  
 Pour le Procureur  
 le secrétaire général

Fra  
 François LALANNE

# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

AAP21 - CNM EP4 - CNE DE SAINT GERVASY (30)

### SAINT-GERVASY

PROPRIETE 00013 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

#### PROPRIETAIRE

- INDIVISAIRES DU CHEMIN 257 PARCELLE AX 79  
Inscrits au répertoire SIRENE sous le numéro : U15698737  
Chez Reseau Ferre De France 45 Rue De Londres - PARIS CEDEX 08 (75379)

#### INDIVISAIRE

- Monsieur ZORITA René Armand, retraité  
né le 05/10/1952 à LA ROCHELLE (17)  
et

Madame MARIN Monique Claudie son épouse, retraitée  
née le 18/08/1948 à MARSEILLE (13)  
mariés le 24/06/1978 à VALLABREGUES (30)  
sous le régime légal de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union.  
demeurant Le bourg - VALLABREGUES (30300)

#### INDIVISAIRE

- Monsieur ALBERT Georges Eric Jacques, employé Nîmes Métropole  
né le 28/05/1960 à NIMES (30)  
célibataire majeur, déclarant ne pas avoir conclu de pacte civil de solidarité.  
demeurant 42 rue du Banc Troué - SAINTE-ANASTASIE (30190)

#### INDIVISAIRE DECEDEE

- Madame BENEDETTI Eliane , retraité  
née le 02/04/1947 à TUNIS (TUNISIE)  
épouse de Monsieur ANDREO Christian  
mariée le 02/07/1966 à MARSEILLE (13)  
demeurant 164 avenue de Hamburg - MARSEILLE 6EME (13006)  
**Décédée à MARSEILLE le 26 juin 2015**

#### INDIVISAIRE DECEDE

- Monsieur GASULL André , retraité  
né le 05/04/1934 à BARCELONE (ESPAGNE)

30/01/2020

VU pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
Nîmes, le 6 FEV. 2020

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE



# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

AAP21 - CNM EP4 - CNE DE SAINT GERVASY (30)

### SAINT-GERVASY

époux de Madame SARVIERE Nicole LOUISE  
marié le 04/06/1983 à PARIS 12 (75)  
demeurant ADRESSE INCONNUE  
**Décédé à BEZIERS le 8 février 2011.**

#### INDIVISAIRE

- Monsieur LANDAIS Georges , retraité  
né le 07/08/1935 à CONTIGNE (49)

et

Madame GONGORA Joséphine Jeanne son épouse, retraitée  
née le 21/02/1937 à HAMMAN BOU ADJAR (ALGERIE)  
mariés le 10/05/1958 à AIN-TEMOUCHENT (Oran) (ALGERIE)  
demeurant ADRESSE INCONNUE

#### INDIVISAIRE (usufruit)

- Madame SANCHEZ Roseline , retraitée  
née le 01/11/1943 à DESCARTES (ALGERIE)  
divorcée et non remariée de Monsieur Jean-Claude SAVIGNAT  
demeurant 18 avenue de Colonel Driant - TOULON (83000)

#### INDIVISAIRE (Nue-Propriétaire)

- Monsieur SAVIGNAT Jean-Claude Gérard René, profession inconnue  
né le 13/12/1964 à SAINT MANDE (94)  
divorcé en secondes noces et non remarié de Madame Fouzia RAHMANI  
demeurant 26 rue des Sarrazins - CRETEIL (94000)

#### INDIVISAIRE (Nue-Propriétaire)

- Madame SAVIGNAT Brigitte , sans profession  
née le 25/11/1962 à SAINT MANDE (94)  
épouse de Monsieur BESSON Didier Dominique Michel  
mariée le 27/09/2003 à DRANCY (93)  
demeurant 16 rue Sedaine - DRANCY (93700)

30/01/2020

vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
à Paris, le 6 FEV. 2020

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LEBLANC

**ETAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**

30/01/2020

vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
Nîmes, le 16 FEV. 2020

Pour le Préfet,  
le Secrétaire Général  
François LAGANNE

**AAP21 - CNM EP4 - CNE DE SAINT GERVASY (30)**

**SAINT-GERVASY**

INDIVISAIRE  
- SNCF RESEAU  
Représentée par son Président, Monsieur Patrick JEANTET  
Etablissement Public à Caractère Commercial  
Immatriculé au registre du commerce et des sociétés sous le numéro : 412 280 737 RCS BOBIGNY  
15-17 Rue Jean Philippe Rameau CS 80001 - LA PLAINE SAINT DENIS CEDEX (93418)

INDIVISAIRE + HERTIER PRESUME DE ELIANE BENEDETTI  
- Monsieur ANDREO Christian , retraité  
né le 11/09/1945 à ORAN (ALGERIE)  
veuf en premières noces et non remarié de Monsieur Eliane BENEDETTI.  
demeurant 164 avenue de Hambourg - MARSEILLE 6 (13006)

INDIVISAIRE + HERITIERE PRESUMEE DE ANDRE GASULL  
- Madame SARIVIERE Nicole Louise, retraitée  
née le 23/02/1952 à MONTPELLIER (34)  
veuve en secondes nocces de Monsieur André GASULL.  
demeurant 3 bis rue des Frères Pera Cité Pera - FLORENSAC (34510)

Mode	Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	
AX	340	CH	Pont Carmentran	372	372	340	372		
				25	Total		372		

Origine de propriété

Le bien immobilier objet des présentes appartient au comparant par suite des faits et actes suivants :

**En ce qui concerne Réseau Ferré de France**  
**1/15**

Acquisition suivant acte reçu par Maître BASIN notaire MENERBES le 20 mars 2014 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 26 mars 2014 volume 2014P n°2334.

# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

AAP21 - CNM EP4 - CNE DE SAINT GERVASY (30)

SAINT-GERVASY

Origine de propriété

1/15

Acquisition suivant acte reçu par Maître GRASSET notaire à BAILLARGUES le 15 avril 2014 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 19 mai 2014 volume 2014P n°3598.

2/15

Acquisition suivant acte reçu par Maître BASIN notaire MENERBES le 5 février 2015 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 09 février 2015 volume 2015P n°1034.

En ce qui concerne Monsieur et Madame ZORITA :

1/15

Acquisition suivant acte reçu par Maître FUMET Notaire à MARGUERITTES le 03 décembre 1985 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 14 janvier 1986 volume 3654 n°20.

En ce qui concerne Monsieur Georges ALBERT :

2/15

Acquisition suivant acte reçu par Maître BEAUVARLET Notaire à VIGON en date du 05 mai 1992 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 18 mars 1992 volume 1992P n°1990.

En ce qui concerne Monsieur et Madame ANDREO :

3/15

Acquisition suivant acte reçu par Maître FUMET Notaire à MARGUERITTES le 2 septembre 1985 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 4 octobre 1985 volume 3594 n°12.

En ce qui concerne Monsieur et Madame GASULL :

1/15

Acquisition suivant acte reçu par Maître FUMET Notaire à MARGUERITTES le 29 septembre 1985 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 4 octobre 1985 volume 3594 n°13.

30/01/2020

Vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
Nîmes, le 6 FEV. 2020

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE

# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

AAP21 - CNM EP4 - CNE DE SAINT GERVASY (30)

SAINT-GERVASY

Origine de propriété

**En ce qui concerne Monsieur et Madame LANDAIS :**

1/15

Acquisition suivant acte reçu par Maître FUMET Notaire à MARGUERITTES le 21 janvier 1987 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 9 mars 1987 volume 3998 n°4.

**En ce qui concerne Monsieur SANCHEZ et Madame Brigitte SAVIGNAT :**

1/15

Acquisition suivant acte reçu par Maître FUMET Notaire à MARGUERITTES le 17 septembre 1987 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 10 novembre 1987 volume 4198 n°13.

**En ce qui concerne Monsieur SANCHEZ et Monsieur Jean-Claude SAVIGNAT :**

2/15

Acquisition suivant acte reçu par Maître FUMET Notaire à MARGUERITTES le 06 mars 1987 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 10 avril 1987 volume 4024 n°29.

*Lors de l'enquête parcellaire les propriétaires concernés n'ont pas satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).*

*Application de l'article 82 de décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 modifié, conformément aux dispositions de l'article R 132-2 du code de l'expropriation :*

- Succession inconnue de Madame BENEDETTI Eliane
- Succession inconnue de Monsieur GASULL André

vu pour être annexé à  
mon arrêté de  
Nîmes, le

FEV 2020

Pour le  
le sec

François LAINÉ

30/01/2020



# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

**AAP21 - CNM EP4 - CNE DE SAINT GERVASY (30)**

### SAINT-GERVASY

#### PROPRIETE 00015 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

##### PROPRIETAIRE DECEDE

- Monsieur BOTTICELLI André Eugène, retraité  
né le 17/08/1950 à MARSEILLE (13)

divorcé en premières noces et non remarié de Madame Anne Marie RIOS en vertu d'un jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance de MARSEILLE, le 12 janvier 1993.

demeurant Traverse Bronzet Bâtiment G - MARSEILLE (13008)

**Décédé à MARSEILLE le 11 janvier 2002**

##### PROPRIETAIRE DECEDE

- Madame RIOS Anne-Marie, retraitée  
née le 30/06/1950 à MARSEILLE (13)

divorcée en secondes noces et non remariée de Monsieur Richard KNAFO en vertu d'un jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance de MARSEILLE, le 9 décembre 1999.

demeurant 65 rue Sainte Cécile Etage 1 - MARSEILLE 5 (13005)

**Décédée à MARSEILLE le 27 mars 2010.**

##### HERITIER PRESUME

- Monsieur BOTTICELLI Eric, profession inconnue  
né le 19/08/1972 à MARSEILLE (13)

Célibataire majeur, déclarant ne pas avoir conclu de pacte civil de solidarité.  
demeurant 18 chemin des Jaunes - MARSEILLE 12 (13012)

##### HERITIERE PRESUMEE

- Madame BOTTICELLI Melissa Gabrielle, conseillère de vente  
née le 01/03/1992 à MARSEILLE (13)

ayant conclu en date du 06 novembre 2018 un pacte civil de solidarité auprès du Greffe du Tribunal d'Instance de PEYNIER (BOUCHES DU RHONE) avec Monsieur Mirckael Joseph Guy LOMBARDO, né le 03 mars 1988 à AIX EN PROVENCE.

demeurant Le Hameau de la Treille Chemin de Pecouli - PEYNIER (13790)

30/01/2020

VU pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
Nîmes, le - 6 FEV. 2020

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE

# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

### AAP21 - CNM EP4 - CNE DE SAINT GERVASY (30)

#### SAINT-GERVASY

30/01/2020

pour être annexé à  
un arrêté de ce jour  
en date du 16 Février 2020

Pour le Chef,  
le secrétaire général  
François LABANNE

Mode	Référence cadastrale		Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°		Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	
AW	411	CH	Pont Carmentran	212	32	411	212	
						Total	212	

Origine de propriété

Le bien immobilier objet des présentes appartient aux comparants par suite des faits et actes suivants :

Acquisition suivant acte reçu par Maître GOIRAND Notaire à MARGIGNANE en date du 17 février 1989 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 07 avril 1989 volume 4629 n°34.

Lors de l'enquête parcellaire les propriétaires concernés n'ont pas satisfait aux obligations visées par l'article R 131-7 du Code de l'Expropriation (Art.5 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955).

# ETAT PARCELLAIRE

## Liste des propriétaires

### AAP21 - CNM EP4 - CNE DE SAINT GERVASY (30)

#### SAINT-GERVASY

PROPRIETE 00016 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE DECEDE

- Monsieur WINTERSTEIN Maurice Louis, retraité  
né le 17/01/1945 à CHATEAU THIERRY (02)  
époux de HERTOEN Josiane Raymonde Germaine  
marié le 29/03/2008 à NYONS (26)  
demeurant Caravane route de Mirabel Les Zorts - NYONS (26110)  
**Décédé à NIMES le 22 juin 2009**

HERITIERE PRESUMEE

Madame HERTOEN Josiane Raymonde Germaine, retraitée  
née le 21/09/1947 à LILLE (59)  
veuve en uniques noces de Monsieur WINTERSTEIN Maurice Louis, retraité  
demeurant Caravane route de Mirabel Les Zorts - NYONS (26110)

Mode	Référence cadastrale		Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°		Nature	Lieu-Dit	N°	Surface	
AW	250	VERGE	320	34	250	320		
AW	251	CH	506	35	251	506		
					Total	826		

Origine de propriété

Les biens immobiliers objet des présentes appartiennent au comparant par suite des faits et actes suivants :  
Acquisition suivant acte reçu par Maître FUMET Notaire à MARGUERITES en date du 12 juin 1991 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 12 juillet 1991 volume 1991P n°4813.

**Application de l'article 82 de décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 modifié, conformément aux dispositions de l'article R 132-2 du code de l'expropriation :**  
**- Succession inconnue de Madame WINTERSTEIN Maurice**

30/01/2020

Vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour

Nîmes, le ~~\_\_\_\_\_~~  
- 6/FEV. 2020  
Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE

# ETAT PARCELLAIRE

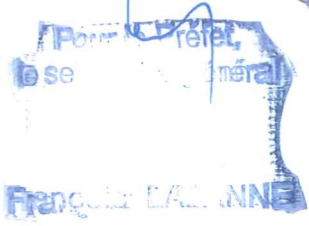
## Liste des propriétaires

**AAP21 - CNM EP4 - CNE DE SAINT GERVASY (30)**

**SAINT-GERVASY**

30/01/2020

Vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
à Saint-Gervasy, le 6 FEV 2020



PROPRIETE 00018	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
USUFRUITIER	
- Monsieur DANIEL Alain Aimé Denis, retraité né le 07/11/1949 à ARLES (13) veuf en premières noces et non remarié de Madame Monique Louise PICARD, demeurant Résidence Montpellier Village 239 rue de la Cadoule - MONTEPELLIER (34070)	
NU-PROPRIETAIRE EN INDIVISION	
- Madame DANIEL Aurélie Diane Charlotte, technico commerciale née le 03/04/1984 à MONTEPELLIER (34) ayant conclu en date du 19 juillet 2010 un pacte civil de solidarité auprès du Greffe du Tribunal d'instance de NOGENT SUR MARNE avec Monsieur BOUTONNET Cédric, Mickael, né le 28 février 1982 à Montpellier, demeurant 11 rue des Sources - JUVIGNAC (34990)	
NU-PROPRIETAIRE EN INDIVISION	
- Madame DANIEL Ludvine Aude Marjorie, Intermittente du spectacle née le 16/03/1981 à MONTEPELLIER (34) ayant conclu en date du 16 janvier 2014 un pacte civil de solidarité auprès du Greffe du Tribunal d'instance de Lyon avec Monsieur THEVENIN Philippe Denis né le 24 février 1968 à Lyon 3, demeurant 71 rue du Grand Roule - LA MULATIERE (69350)	

Mode	Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	N°	Surface	N°	
AW	396	TERRE	TRAIL	2 952 38	437	277	436	2 675	
					Total	277			



**ETAT PARCELLAIRE**

**Liste des propriétaires**

**AAP21 - CNM EP4 - CNE DE SAINT GERVASY (30)**

**SAINT-GERVASY**

Origine de propriété

Le bien immobilier objet des présentes appartient aux comparants par suite des faits et actes suivants :  
Attestation de propriété immobilière suivant acte reçu par Maître François GRANIER Notaire à MONTPELLIER en date du 28 mai 2008 publié au service de la publicité foncière de NIMES 2 le 18 juillet 2008 volume 2008P n°5664.

Total commune 10 482

Total général 10 482

SCRIBE Acquisition ©

30/01/2020

vu pour être annexé à  
mon arrêté de ce jour  
Nîmes, le **6 FEV. 2020**

Pour le Préfet,  
le secrétaire général

François LALANNE